

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

ООО «УК Бастион»

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

ООО «Уют»

Стройка:

Обслуживание жилого фонда

Объект:

Ремонт цоколя, ул. Герцена 16

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
8/	Август 2021 год

Отчетный период	
с	по
01.08.2021	31.08.2021

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

базисная цена

текущая цена

Сметная стоимость: **3.548** тыс. руб.

**29.063** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.056** тыс.чел.ч

**0.056** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **0.608** тыс. руб.

**9.690** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на III квартал 2021 Сметные цены+ФОТ\_ремонтные работы по НБ: "ТСНБ-2001 Челябинской области (эталон) с доп. и изм. 5 (приказ Минстроя России № 140/пр)".

№ поз.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<i>МДС 81 - 35. 2004 Прил, № 1, Табл. 3 п.11.1 Кэтр=1.15; Кэм=1.15 . Ремонт фасадов.</i>											
1.	Е61-10-1 Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм (Общая толщина слоя 3 см), 100 м2 отремонтированной поверхности	0.082	3 980.26	<u>2 564.88</u> 1 413.49	<u>1.89</u>	326	<u>210</u> 116		3 924	<u>3 350</u> 574	<u>1</u>
2.	Е61-10-2 Ремонт штукатурки цоколя на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1, 100 м2 отремонтированной поверхности	0.082	1 166.91	<u>459.76</u> 706.20	<u>0.96</u>	96	<u>38</u> 58		887	<u>601</u> 286	
3.	Е61-26-2 Перетирка штукатурки цоколя (35%), 100 м2 перетертой поверхности	0.237	468.25	<u>448.70</u> 19.29	<u>0.27</u>	111	<u>106</u> 5		1 716	<u>1 693</u> 23	
4.	Е62-25-1 Огрунтовка цоколя, 100 м2 обработанной поверхности	0.677	449.67	<u>53.87</u> 358.34	<u>37.46</u>	304	<u>36</u> 243	<u>25</u>	1 723	<u>581</u> 1 023	<u>120</u>
5.	Е62-26-4 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0.677	1 532.73	<u>183.22</u> 1 210.40	<u>139.10</u>	1 038	<u>124</u> 819	<u>94</u>	5 831	<u>1 975</u> 3 399	<u>457</u>
6.	Е53-15-1 Ремонт поверхности кирпичных стен входа в подвал при глубине заделки в 1/2 кирпича площадь в одном месте до 1 м2, 100 м2 отремонтированной поверхности стен	0.006	13 796.21	<u>4 806.20</u> 8 835.83	<u>154.18</u> 18.78	83	<u>29</u> 53	<u>1</u>	875	<u>459</u> 410	<u>6</u> 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

7. С509-9900 0.1488

Строительный мусор, т

Объем: (0.006)\*24.8

8. E62-26-4 0.261 1 532.73 183.22 139.10 400 48 36 2 248 761 176

Окраска перхлорвиниловыми красками входов в подвал, 100 м2 окрашиваемой поверхности

1 210.40 316 1 311

9. E69-9-1 0.0074 2 260.11 2 260.11 17 17 268 268

Уборка строительного мусора, 100 т мусора

412

**. ИТОГО ПО АКТУ**

2 375 608 156 17 472 9 688 760

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

1 610 7 026 2

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=63 - по стр. 1-3; %=64 - по стр. 4, 5, 8; %=69 - по стр. 6; %=62 - по стр. 9)

2 375 608 156 17 472 9 688 760

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=36 - по стр. 1-5, 8, 9; %=50 - по стр. 6)

1 610 7 026 2

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

484 6 163

**. ВСЕГО ПО АКТУ**

310 3 553

справочно

3 169 27 188

Материалы

3 169.00 27 188.00

Оплата труда рабочих

1 610 7 026

Эксплуатация машин

608 9 688

в т. ч. оплата труда механизаторов

156 760

Накладные расходы

484 6 163

Сметная прибыль

310 3 553

Стоимость механизмов (без ЗПМ)

156 758

Компенсация НДС на машины

31 152

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Компенсация НДС на материалы								322		1 405
	Доля материалов в НР при УСН								83		1 055
	Компенсац НДС на долю мат. в НР при УСН								17		211
	Доля материалов в СП при УСН								47		533
	Компенсац НДС на долю мат. в СП при УСН								9		107
	<b>ИТОГО Компенсация НДС при УСН</b>								<b>379.00</b>		<b>1 875.00</b>
	<b>ВСЕГО ПО АКТУ с НДС по УСН</b>								<b>3 548.00</b>		<b>29 063.00</b>

Работу сдал:  
Работу принял:

Директор ООО «Уют»  
Директор ООО «УК Бастион»  
Начальник КТИ ООО «УК Бастион»  
Инспектор КТИ ООО «УК Бастион»



Худякова Т.Н.  
Журавлев А.С.  
Салагаева Н.Ю.  
Маслов А.А.